

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH: 02/09/2026

SAYI: 42...

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2026 yılı 9.ncu Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi başvurularının görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ile ilgili başvuru ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 153, Parsel 6 de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak, park alanının yeniden düzenlenmesi ile ilgili Tevfik Fikret ERTÜRK tarafından verilen 06/08/2026 tarihli başvurunun oy çokluğu ile;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 854, Parsel 2 de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak, Ticari yapılaşma nizamına sahip taşınmazının konut sahasına dönüştürülmesi yönünde yeniden düzenlenmesi ile ilgili Mustafa İNCİ tarafından verilen 19/08/2026 tarihli başvurunun oy birliği ile;

Uygulama şehir imar planı üzerinde yapılan inceleme ve değerlendirmesinde;

Başvuru taleplerinin imar adaları bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduğundan, başvuruların reddine;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 02/09/2026 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı

Hüseyin ŞEN
Katip Üye

Hacı KÖKSAL
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi : 02/09/2026
Teglim Alındığı Tarih: 10/09/2026
Kayıt Numarası : (142)