T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
M E C L İ S K A R A R I

Belediye Meclisini TARİH:**01/10/2026** SAYI:53

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden,Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, İrfani ÇELEBİ, Hacı KÖKSAL, Alper DEMİR, Necati TORUN,Hüseyin ŞEN, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2026 yılı 10.nci Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı hususunun görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R:

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde,Tapuda 514 Ada da 1 parsel nolu özel mülkiyeti taşınmazın bir kısmı trafo Alanı bir kısmı ise Ticari Konut Alanı olarak düzenlenmiştir. Taşınmazın içerisinde yer alan Trafo Alanının kaldırılması yönünde Çoruh Elektrik Dağıtım A.Ş. Gümüşhane İl Müdürlüğü'nün 31418 sayılı yazıları ile ilgili görüşü doğrultusunda ilçe imar plan bütünlüğü korumak ve kamu yararı göz önünde bulundurularak Emsal:1.05 ve Yençok:12.50 m. Ticari Konut Alanına dönüştürülmesi ile ilgili UİP:291151031 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 01/10/2026 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ	**Hüseyin ŞEN**	**Hacı KÖKSAL**
Belediye Başkanı	**Katip Üye**	**Katip Üye**

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi : 01/10/2026
Teslim Alındığı Tarih: 08/10/2026
Kayıt Numarası : (158)