**T.C.**
**KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ**
**M E C L İ S  K A R A R I**

**Belediye Meclisini** TARİH:**01/07/2025** SAYI:72

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden,Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN,Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 7.nci Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı hususunun görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R:**

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Ahmet Yesevi) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde,Tapuda 720 Ada da 1,2,3,4,5,8,9,10,11 ve 12 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazların emsal değerlerinin değiştirilmeksizin, uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamlarının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili UİP:291098357 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 01/07/2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

| | | |
|---|---|---|
| **Ünal YILMAZ** | **Alper DEMİR** | **Necati TORUN** |
| **Belediye Başkanı** | **Katip Üye** | **Katip Üye** |

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi :01/07/2025
Teslim Alındığı Tarih:07/07/2025
Kayıt Numarası : (143)