T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI
Karar Tarihi 03.04.2026
Teslim Alındığı Tarih: 10.04.2026
Kayıt Numarası : 74

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini TARİH :**03/04/2026** SAYI: 21...

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden,Yaşar ÇELEBİ Murat AKAN,Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Adem ÜSTÜN, İsmail DALTABAN ile Rahim ÖZMEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ:Revizyon İmar Planı Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2026 yılı 4.ncü Olağan toplantısının 3.ncü birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan Revizyon İmar Planı Onayı işinin görüşülmesine geçildi;

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R:

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Kelkit Belediyesi uygulama imar planı sınırları içerisinde, Belediyemiz Meclisi'nin 05/07/2011 tarih ve 32 sayılı kararı ile onaylanarak uygulamaya konulan ve plan notlarında 15(Onbeş) yıl projeksiyon öngörüsü ile hazırlanarak 2026 Yılı itibari ile süresi dolacak olan ilçe uygulama imar planının;

İlçemizin sosyal donatı ihtiyacını karşılayan, yapı stokunun yenilenmesini sağlayan, mekânsal düzenlemeler ile yaşam kalitesini yükseltmeyi hedefleyen, arazi ve toprak yapısına uygun ilçe uygulama imar planı oluşturmak amacı ile 3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili tüm kanun ve yönetmelikleri doğrultusunda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği Ek-1ç ve Ek-1d kapsamında plan gösterim tekniklerinin düzenlenmesi amacıyla hazırlanan Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından incelenerek Belediye Meclisine gönderilen ve 02/03/2026 tarih ve 12 sayılı Belediyemiz Meclisi kararı ile de görüşülmek üzere İmar Komisyonu'na sevki yapılan; MSR ŞEHİRCİLİK VE BÖLGE PLANLAMA (Şehir Plancısı Kübra MISIRLI) tarafından düzenlenen ve Belediyemiz İmar Komisyonunca da 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmelikleri, Planlama esasları ile şehircilik prensiplerine göre incelenerek kamu yararına uygun bulunan;

Belediyemizin "H-42-C-09-C-4-D / H-42-C-09-C-4-C / H-42-C-09-C-3-D / H-42-C-09-C-3-C / H-42-C-10-D-4-D / H-42-C-14-A-2-A / H-42-C-14-A-2-B / H-42-C-14-B-1-A / H-42-C-14-B-1-B / H-42-C-14-B-2-A / H-42-C-14-B-2-B / H-42-C-15-A-1-A / H-42-C-14-A-1-C / H-42-C-14-A-2-D / H-42-C-14-A-2-C / H-42-C-14-B-1-D / H-42-C-14-B-1-C / H-42-C-14-B-2-D / H-42-C-14-B-2-C / H-42-C-15-A-1-D / H-42-C-15-A-1-C / H-42-C-14-A-4-B / H-42-C-14-A-3-A / H-42-C-14-A-3-B / H-42-C-14-B-4-A / H-42-C-14-B-4-B / H-42-C-14-B-3-A / H-42-C-14-B-3-B / H-42-C-15-A-4-A / H-42-C-15-A-4-B / H-42-C-14-A-3-C / H-42-C-14-B-4-D / H-42-C-14-B-4-C / H-42-C-14-B-3-D / H-42-C-14-B-3-C / H-42-C-15-A-4-D / H-42-C-14-D-2-A / H-42-C-14-D-2-B / H-42-C-14-C-1-A / H-42-C-14-C-1-B / H-42-C-14-C-2-A / H-42-C-14-C-2-B / H-42-C-15-D-1-A / H-42-C-14-D-2-D / H-42-C-14-D-2-C / H-42-C-14-C-1-D / H-42-C-14-C-1-C / H-42-C-14-C-2-D / H-42-C-14-C-2-C / H-42-C-15-D-1-D / H-42-C-15-D-1-C / H-42-C-14-C-4-B / H-42-C-14-C-3-A / H-42-C-14-C-3-B / H-42-C-15-D-4-A / H-42-C-15-D-4-B / H-42-C-15-D-3-A / H-42-C-14-C-3-C / H-42-C-15-D-4-D / H-42-C-15-D-4-C / H-42-C-15-D-3-D"ki (61.Adet uygulama imar Paftasından İbaret) imar paftalarını kapsayan Kelkit ilçe merkezine ait UİP: 291131356 Plan işlem numaralı, 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının-Plan Notlarının ve Eklerinin

3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi uyarınca Belediye Meclisince de kabul edilerek onaylanmasına,

İş bu Belediyemiz Meclisince kabul edilerek onaylanan Revizyon İmar Planlarının onama meclis kararının kesinleşmesi ve imar kanunun 8/b Maddesinde belirtilen ilan işlem süresi bitimine müteakip uygulamaya konulmasına

Belediye Meclisi'nin 03/04/2026 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ Belediye Başkanı	Hacı KÖKSAL Katip Üye	İrfani ÇELEBİ Katip Üye