

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :02/07/2020

SAYI: 26

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden İrşadi BİLGİN, Halil ZENGİN, Rahim ÖZMEN, Hasan DALTABAN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Hüseyin ŞEN, Kazım ÇAKIR ile Hamza MERAL'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talepleri ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2020 yılı 5 inci Olağan toplantısının 2 inci birleşiminin 1 inci oturumunda gündemde yer alan imar planı tadilat talepleri ve onayı işlerinin görüşülmesine geçildi.

Bu hususta verilen başvuru talepleri, kurum yazıları ve ekleri ile plan ve imar komisyonu kararları incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 214 Parsel 3'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planındaki çekme mesafelerinin, imar planında değişiklik (tadilat) yapılarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-29548133 plan işlem numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının);

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan şehir imar planı içinde, Müderris Osman Efendi Caddesi üzerinde yer alan taşınmazların uygulamada bulunan imar planındaki yol cephesi konut alanlarının imar planında değişiklik (tadilat) yapılarak ticari konut- 4 kat (emsal değişikliği yapılmaksızın) alanı olarak düzenlenmesi ile ilgili UİP-29647879 plan işlem numaralı 29004271 NİP numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının);

3-Gümüşhane ili Kelkit İlçesi Büyükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan şehir imar planı içinde; Tapuda Ada 492 Parsel 1 ve batısında yer alan Park alanlarının ve 574 Ada Parsel 3 ve doğusu ile batısında yer alan alanlarının imar planında değişiklik (tadilat) yapılarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-29454033 Plan işlem numaralı 29787931 NİP numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince kabul ve onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca iş bu kararın 1,2 ve 3 sıra numaralarında yer alan ve Belediyemiz Meclisince de kabul edilerek onaylanan 3.Adet İmar Planı Değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin planlar ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Birimine verilmesine;

Belediye Meclisinin 02/07/2020 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.


AZİZ NAS
Belediye Başkanı


Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye


Köksal YİĞİT
Katip Üye