

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/09/2020

SAYI:35

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden İrşadi BİLGİN, Muammer DOĞAN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Köksal YİĞİT, Nazan KESKİNOĞLU, Halil ZENGİN, Osman DOĞAN, Hüseyin ŞEN ile Kazım ÇAKIR'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talepleri ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2020 yılı 7 inci Olağan toplantısının 3 üncü birleşiminin 1 inci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talepleri ve Onayı işlerinin görüşülmesine geçildi.

Bu hususta verilen başvuru talepleri, kurum yazıları ve ekleri ile plan ve imar komisyonu kararları incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

KARAR:

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 152, Parsel 40'da kayıtlı özel mülkiyeteki taşınmazın, uygulama imar planında kuzey kısmında yer alan PARK düzenleme sınırının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-29482934 Plan işlem numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının),oy birliği ile;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 188, Parsel 55'de kayıtlı özel mülkiyeteki taşınmazın uygulama imar planında yer aldığı imar adasının parselasyonunun imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-11134,93 Plan işlem numaralı imar planı Değişikliği (Tadilatının), oy çokluğu ile;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, uygulama imar planında kamuya ait Park olarak ayrılan alanlara ÇORUH Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak 2 (iki) adet Trafo binası yeri için yapılan UİP-29424905 Plan işlem numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının), oy birliği ile;

4-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde Tapuda Ada 112 Parsel 22,66 ve 51'de kayıtlı özel mülkiyeteki taşınmazların uygulama imar planındaki A-3 yapılaşma nizamının imar planında değişiklik tadilat yapılarak B-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili UİP-29843826 Plan işlem numaralı imar planı değişikliği (Tadilatının), oy birliği ile;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince kabul ve onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca iş bu kararın 1,2,3 ve 4 sıra numaralarında yer alan ve Belediyemiz Meclisince de kabul edilerek onaylanan 4.Adet uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin planlar ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Birimine verilmesine;

Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından, Belediye Meclisinin Ekim 2020 ayının ilk haftasında, Belediyemiz Meclisince belirlenen günde, başkan tarafından belirlenecek gündemle toplanmasına;

Belediyemiz Meclisi'nin 03/09/2020 tarihli toplantısında karar verilmiştir.



Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye


Köksal YİĞİT
Katip Üye