

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :05/11/2021

SAYI: 74.

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden İrşadi BİLGİN, Halil ZENGİN, Rahim ÖZMEN, Hasan DALTABAN, Köksal YİĞİT, Nazan KESKİNOĞLU, Osman DOĞAN ile Kazım ÇAKIR'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Taleplerinin Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2021 yılı 11 inci Olağan toplantısının 5 inci birleşiminin 1 inci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Taleplerinin görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat talepleri ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Ahmet Yesevi) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 147 Parsel 1'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın, üzerinden geçmekte olan uygulama imar planındaki 15.Metrelik imar yolunun imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak eski hali olan 10.Metreye dönüştürülmesi veya mümkün değilse yol cephelerinin karşılıklı eşit olarak verilmek kaydıyla 12.Metreye düşürülmesi ile ilgili Tevfik İZGİ tarafından verilen 27/10/2021 tarihli başvurunun yapılan inceleme ve değerlendirmesinde komisyon görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca başvurunun komisyon görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 122 Parsel 87'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın, uygulama imar planındaki A-3 nizamlı %30 ve %60 olan inşaat alanının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak (yükseltilerek) %35 ve %1,05'e dönüştürülmesi ile ilgili Tacettin KELEŞ tarafından verilen 27/10/2021 tarihli başvurunun yapılan inceleme ve değerlendirmesinde imar adası bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduğundan, başvurunun reddine;

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere Belediye Meclisi'nin 08/11/2021 Pazartesi günü Saat:10.00'da aynı yerde toplanmasına;

Belediyemiz Meclisinin 05/11/2021 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS
Belediye Başkanı

Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye

Köksal YİĞİT
Katip Üye