

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :08/11/2022

SAYI: 116

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR, ile Hamza MERAL'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2022 yılı 11.nci Olağan toplantısının 6.ncı birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (Yunus Emre) Mahallesi sınırları içerisinde, Kelkit Küçük Sanayi Sitesinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 217, Parsel 5 ve 6'da kayıtlı, taşınmazların, Belediye Meclisi'nin 04/10/2022 tarihli ve 99 sayılı kararı ile inşaat yapılaşma çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ile ilgili yapılan imar planı değişiklik (Tadilat) 'ına Adem ÜSTÜN, Musa MUTLU ve Fevzi ZENGİN tarafından ayrı, ayrı yapılan 04/11/2022 tarihli itiraz başvurularının;

Yapılan inceleme ve değerlendirmesinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Ahmet Yesevi) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 776, Parsel 3'de kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazın, uygulama imar planında 0,30-0,60 olan emsal değerinin, imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak değiştirilmesi ile ilgili Lokman KILIÇ tarafından verilen 15/06/2022 tarihli başvurunun;

İmar adası bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduğundan reddine;

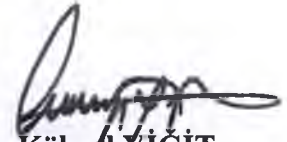
Gündemde görülecek konu bulunmadığından, Belediye Meclisi'nin Aralık 2022 ayının ilk haftasında, Belediye Meclisince belirlenen günde, Başkan tarafından belirlenecek gündemle toplanmasına;

Belediye Meclisininin 08/11/2022 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Belediye Başkanı


Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye


Köksal YİĞİT
Katip Üye