

14.02.2023/31

Ebubekir ÇELİK
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/02/2023

SAYI: 16...

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS , Başkanlığında üyelerde Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR ile Hamza MERAL'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 2.nci Olağan toplantısının 3.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvurunun görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R:

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 139 Ada da 17,18,21,41,42 51 ve 56 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazlar arasında kalan 7 metrelik imar yolunun imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak kaldırılması, uygulama imar planında A-3 ve A-4 olan yapılaşma nizamlarının, imar adasının imar bütünlüğünü ve yapılaşma düzenini bozmamak amacı ile imar adasının tamamının A-4 yapılaşma nizamı Taks=0.40 ve KAKS = 1,60 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili 291005102 UİP Plan işlem numaralı imar plan tadilatının;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 03/02/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS
Belediye Başkan

Osman DOĞAN
Katip Üye

İrşadi BİLGİN
Katip Üye