

14.02.2022 132

T.C.  
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Ebubekir ÇELİK  
Yazı İşleri Müdürü

Belediye Meclisini

TARİH :03/02/2023

SAYI: 17

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerde Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR ile Hamza MERAL'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 2.nci Olağan toplantısının 3.ncü birleşiminin 1.ncü oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvurunun görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi. Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**KARAR:**

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 118 Ada da 16,17 ve 27 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-3 ve A-4 olan yapılaşma nizamlarının imar bütünlüğünü ve yapılaşma düzenini bozmamak amacı ile imar adasının tamamının A-4 yapılaşma nizamı Taks=0.40 ve KAKS =1,60 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili UİP-291005157 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda öngörüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere Belediye Meclisi'nin 06/02/2023 Pazartesi günü Saat:10.00'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 03/02/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS  
Belediye Başkan

Osman DOĞAN  
Katip Üye

İrşadi BİLGİN  
Katip Üye