

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :01/06/2023

SAYI: 47

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR ve Hamza MERA' dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 6.ncı Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündeme geçilmeden Belediyemiz Meclisi'nin bir önceki Mayıs 2023 ayı Olağan toplantısında alınan kararların özetleri bilgi amaçlı olarak üyelere okundu ve üyelerin kabulünü müteakip, Başkan tarafından gündemde bulunmayan Belediyemiz Karayolu Yolcu Terminali Ücret Tarifesi tespiti ile ilgili konunun ek gündem maddesi olarak gündeme alınması ve görüşülmesi oya sunuldu. Konunun ek gündem maddesi olarak gündeme alınması ve görüşülmesi ittifakla kabul edilerek gündemde yer alan konulardan İmar Plan Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (Yunus Emre) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 227, Parsel 5'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Küçük Sanayi Bölgesinde yer aldığı ve yapı yaklaşma mesafesinin Sanayi Bölgesinde farklılıklar gösterdiğini ve taşınmazının çekme mesafelerinin yeniden ayarlanması talebine ilişkin Kader ERDOĞAN tarafından yapılan 23.03.2023 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 17 , Parsel 58-59' de kayıtlı ,özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında A-4 olan yapılaşma nizamının Blok Nizama çevrilmesi yönündeki talebine ilişkin Hacı Yusuf AKKAYA ve Volkan MANSIZ tarafından yapılan 31.05.2023 tarihli başvurunun ;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 699, Parsel 6'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-3 yapılaşma nizamının Emsal değerinin Emsal:1.05 ve A-4 yapı nizamına çevrilmesine ilişkin Niyazi TURHAN tarafından yapılan 22.05.2023 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmesinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

Belediye Meclisi'nin 01/06/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS
Belediye Başkanı

Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye



Köksal YİĞİT
Katip Üye