

T.C.  
KELKİT BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR KAĞIDI

Belediye Meclisin

TARİH:05/09/2023

SAYI...80

**Oluşturanlar :** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR ile Hüseyin ŞEN' den müteşekkil olarak toplandı

**KARAR ÖZETİ:İmarla İlgili Harç ve Ücret Tarifelerinin Yeniden Tespiti.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisinin 2023 yılı 9 ncü olağan toplantısının 3. ncü birleşiminin 1 inci oturumunda gündemde yer alan İmarla ilgili Harç ve Ücret tarifelerinin yeniden tespiti hususunun görüşülmesine geçildi, Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda:

**KARAR :**

**1-İmar Durumu Belgesi Ücreti:**

- Arsa alanı m2 için 0,40 TL
- Ücret 210,00TL den aşağı olamaz.
- Hesaplanan ücret miktarının 1.000,00TL yi aşması halinde en fazla 1.000,00TL ücret alınır.
- İmar durumu yenilemede değişiklik yoksa imar durumu ücretinin %50 si alınır.

**2-Proje İnceleme Ücreti:**

- Yapı inşaatı m2'si için 0,20 TL
- Yapı İnşaatının m2'si (Tadilat) için 0,16TL
- Tüm projeler için alınacaktır. (Mimari,Statik,Makine,Elektrik ve Zemin Etüdü)

**3-Asansör Proje Onay Ücreti:**

- Tek asansör onay ücreti 600,00TL
- Asansör proje onay ücreti her bir asansör için ayrı, ayrı alınır.

**4-Kat İrtifak Onay Ücreti:**

- Konutlarda (Her bir bağımsız bölüm için)100,00TL
- İş yerlerinde (Her bir bağımsız bölüm için) 150,00TL

**5-Ruhsat Bilgi Değişikliği Harcı:**

- Mesken ve İşyerlerinden 1.000,00TL
- Ruhsattaki özel ve tüzel kişi değişikliklerinde (Mal sahibi, müteahhit, şantiye şefi vb.)

Yukarıdaki tabloda belirtilen ücret alınır.

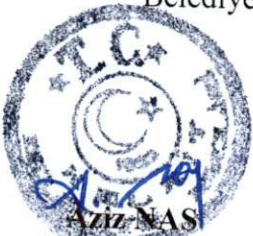
- Birden fazla blok olması halinde ilk blok tamamen diğer her blok için belirlenen ücretin %50'si alınır.

**6-Experler İçin Proje İnceleme Ücreti:**

- Her başvuru için 250,00TL olarak belirlenmesine;

Yukarıda belirlenen imarla ilgili harç ve ücret tarifelerinin 01/10/2023 tarihinden geçerli olmak üzere uygulamaya konulmasına;

Belediye Meclisinin 05/09/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS  
Belediye Başkanı

Nazan KESKİNOĞLU  
Katip Üye

Köksal YİĞİT  
Katip Üye