

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :02/10/2023

SAYI:..88.

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden Muammer DOĞAN, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR, Hamza MERAL ile Hüseyin ŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 10.ncu Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündeme yer alan konulardan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

KARAR:

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 340, Parsel 91'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında B-3 olan yapılaşma nizamının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak B-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili Saniye OKUR tarafından verilen 11.09.2023 tarihli imar planı değişikliği (Tadilat) talebi başvurusunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 709, Parsel 1,2,3,4,5,6 ve 7'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak Emsal değerinin 1.40 olarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili Mehmet Fatih KARAMAN tarafından verilen 27/09/2023 tarihli imar planı değişikliği (Tadilat) talebi başvurusunun ;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Ahmet Yesevi) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 120, Parsel 27'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak Park alanının yeniden düzenlenmesi ile ilgili Ali TÜRKÖĞLU tarafından verilen 28/09/2023 tarihli imar planı değişikliği (Tadilat) talebi başvurusunun;

4-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 815, Parsel 1,2,3 ve 4' de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların İmar Planı içerisinde Ticari Alan Olan yapılaşma nizamının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili Hamit AYÜNAL tarafından verilen 25.08.2023 tarihli imar planı değişikliği (Tadilat) talebi başvurusunun;

5-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 112, Parsel 70'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak Park alanının yeniden düzenlenmesi ile ilgili Yusuf GÜNEY tarafından verilen 29/09/2023 tarihli imar planı değişikliği (Tadilat) talebi başvurusunun ;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

Belediye meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere, Belediye Meclisi'nin 03/10/2023 Salı günü Saat:10.00'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 02/10/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.




Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye


Köksal YİĞİT
Katip Üye