

T.C.  
**KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisini

TARİH :15/11/2023

SAYI: 107

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR ile Hamza MERAL'den müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 11.ncu Olağan toplantısının 3.nci birleşiminin 11.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 618, Parsel 4'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamının imar planında tadilat (Değişiklik) yapılarak A-4 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili, Abdurahman KESKİNOĞLU tarafından verilen 02.08.2023 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 615, Parsel 173'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-4 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili Asim ŞAHİN tarafından verilen 08.06.2023 tarihli başvurunun;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 278, Parsel 1,2,3,4,5,6,7,10,13 ve 15,'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında B-4 olan yapılaşma nizamının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak B-6 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili Halil ÖZÇELİK, Muammer GÖRGÜLÜ, Şafak COŞAR ve Hissedarları tarafından verilen 25.10.2023 tarihli başvurunun;

Uygulama Şehir İmar Planı üzerinde yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, başvuru taleplerinin imar adası bütünlüğü ile imar planı ilkelerine aykırı olduğundan, başvuru taleplerinin reddine;

Belediye meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere, Belediye Meclisi'nin 16/11/2023 Perşembe günü Saat:10.00'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 15/11/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Nazan KESKİNOĞLU  
Katip Üye

Köksal YİĞİT  
Katip Üye