

30-11-2023/178

Ebubekir ÇELİK
Yazınları Müdürü

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :16/11/2023

SAYI: 108

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden, İrşadi BİLGİN, Hasan DALTABAN, Rahim ÖZMEN, Nazan KESKİNOĞLU, Köksal YİĞİT, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR, Hamza MERAL ile Hüseyin ŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2023 yılı 11.nci Olağan toplantısının 12.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvurunun görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 1 Ada da 2,3,4,5,6,9,12,13,14,62,66,80,84,105,122,145,146,147,151,152,153,154,155,158 ve 159 parsel no lu özel mülkiyetteki taşınmazların Aydın Doğan Caddesi ve Hal Sokak'da ;çarşı ve yol düzenleme çalışmaları içerisinde imar bütünlüğünü sağlamak amacı ile uygulama imar planında B-2 ve B-3 yapılaşma nizamları ve taşınmazların oluşturduğu ilçe Açık Pazar Alanı içerisinde yol ve yapılaşma alanlarının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak B-5 (Bitişik Nizam –Ticari Saha) yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ve taşıt yolları açılarak imar bölgesinin yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-291037607 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy çokluğu ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisinin gündeminde yer alan diğer konuların görüşülmesine devam etmek üzere Belediye Meclisi'nin 17/11/2023 Cuma günü aynı yer ve saatte toplanmasına ;

Belediye Meclisi'nin 16/11/2023 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye

Köksal YİĞİT
Katip Üye