

15.01.2024/8

Ebubekir ÇELİK
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/01/2024

SAYI:04....

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden, İrşadi BİLGİN, Köksal YİĞİT, Nazan KESKİNOĞLU, , Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR, Hamza MERAL ile Hüseyin ŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 1.ncü Olağan toplantısının 2.ncü birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 340, Parsel 223'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında yer aldığı imar adasının eski yapılardan oluştuğu, İmar Adasının A-4 (Serbest Nizam) nizamına sahip olduğu ve hakim yapılaşma koşullarına göre çekme mesafelerinin ileride mağduriyet doğuracağı gerekçesi ile imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak yapılaşma nizamının çekme mesafelerini gösterir şekilde uygulama imar planına işlenmesi yönünde Hüseyin TURAL tarafından verilen 21/12/2023 tarihli başvurunun ;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 706, Parsel 2 ve 3'de'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak, emsal değerinde her hangi bir değişiklik olmaksızın A-4 olan yapılaşma nizamının A-5 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ve ile ilgili Lokman YAVUZ ve Hissedarları tarafından verilen 25.12.2023 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmesinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

Belediye Meclisininin 03/01/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS
Belediye Başkanı

Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye

Köksal YİĞİT
Katip Üye