

15.01.2024/9
Ebubekir ÇELİK
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/01/2024

SAYI:05.

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Aziz NAS Başkanlığında üyelerden, İrşadi BİLGİN, Köksal YİĞİT, Nazan KESKİNOĞLU, Osman DOĞAN, Halil ZENGİN, Kazım ÇAKIR, Hamza MERAL ile Hüseyin ŞEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 1.ncu Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (Yunus Emre) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 788, Parsel 3 ve 14'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın A-3 olan yapılaşma nizamının A-4 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili Yılmaz ve Osman KARATAY tarafından yapılan 07/12/2023 tarihli başvurunun;

2- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 17, Parsel 148'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın A-4 olan yapılaşma nizamının A-5 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili Recep AŞKIN tarafından yapılan 12/12/2023 tarihli başvurunun;

3- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 340, Parsel 202'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın B-3 olan yapılaşma nizamının B-5 yapılaşma nizamına çevrilmesi ile ilgili Kenan FİDAN tarafından yapılan 30/11/2023 tarihli başvurunun;

4- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Obalar Soka isminin Sayman Sokak olarak değiştirilmesi hakkında Murat SAYMAN tarafından yapılan 05/12/2023 tarihli başvurunun;

5- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 120, Parsel 27'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınma içerisinde yer alan park alanının kaldırılması ile ilgili Ali TÜRKOĞLU tarafından yapılan 28/09/2023 tarihli başvurunun;

Uygulama imar planı üzerinde yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde;

Başvuru taleplerinin İmar adaları bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduklarından başvuruların reddine:

Belediye Meclisi'nin 03/01/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Aziz NAS
Belediye Başkanı

Nazan KESKİNOĞLU
Katip Üye

Köksal YİĞİT
Katip Üye