

14.05.2024 / 111

Ebubekir ÇELİK  
Yazı İşleri Müdürü

T.C.  
**KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Belediye Meclisini

TARİH :02/05/2024

SAYI: 42

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 5.nci Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**KARAR:**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 590, Parsel 51'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında Bitişik nizama sahip olduğu ve çekme mesafelerinin uygulanması hakkında Belediye Meclisinin almış olduğu kararın yeniden düzenlenmesi talebine ilişkin Adem OLGUN tarafından yapılan 16.04.2024 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 573 , Parsel 2' de kayıtlı ,özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamının A-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesine ilişkin Faruk KURNAZ tarafından yapılan 16.04.2024 tarihli başvurunun ;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 704 Ada da kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmaz maliklerinden Zehra AKSOY tarafından verilen uygulama imar planında A-3 yapılaşma nizamına sahip imar parsellerinin A-4 ve Çevre yoluna cephe A-4 yapılaşma nizamı taşınmazlarının A-5 olarak dönüştürülmesine ilişkin yapılan 28.01.2024 tarihli başvurunun;

4-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 340 , Parsel 37' de kayıtlı ,özel mülkiyetteki taşınmazların uygulama imar planında A-4 olan yapılaşma nizamının A-5 yapılaşma nizamına dönüştürülmesine ilişkin Saliha ŞİMŞEK ve müşterekleri tarafından yapılan 29.03.2024 tarihli başvurunun ;

Yapılan inceleme ve değerlendirmesinde, başvuruların komisyonda görüşülmediği anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine;

Belediye Meclisi'nin 02/05/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

  
Alper DEMİR  
Katip Üye

  
Necati TORUN  
Katip Üye