

11.06.2024/135

Ebubekir ÇELİK
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/06/2024

SAYI: 61.

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Plan Tadilat Talebi ve Onayı

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 6.ncı Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Plan Tadilat Talebi ve Onayı konusunun görüşülmesine geçildi;

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R:

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 114, Parsel 34,39,40,41,43,83 ve 89 'da kayıtlı özel mülkiyetteki taşınmazların emsal değerlerinin değiştirilmeksizin uygulama imar planında A-4 olan yapılaşma nizamlarının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-5 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili UİP-291057066 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince 1 (Bir) Ret oyuna karşılık 10 (On) Kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy çokluğu ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere, Belediye Meclisi'nin 04/06/2024 Salı günü Saat:08.30'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 03/06/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı

Alper DEMİR
Katip Üye

Necati TORUN
Katip Üye