

T.C.  
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :06/08/2024

SAYI: 92

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 8.nci Olağan toplantısının 4.ncü birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 611 Ada da 128,131,132,140 ve 141 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazların emsal değerlerinin değiştirilmeksizin, uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamlarının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili UİP-291061589 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Gündemde görüşülecek başka konu bulunmadığından, Belediye Meclisi'nin Eylül 2024 ayının ilk haftasında, Belediye Meclisince belirlenen günde başkan tarafından belirlenecek gündemle toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 06/08/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

  
Alper DEMİR  
Katip Üye

  
Necati TORUN  
Katip Üye

T.C.  
KELKİT KAYMAKAMLIĞI  
Karar Tarihi : 06/08/2024  
Teslim Alındığı Tarih: 14/08/2024  
Kayıt Numarası : 2024/180