

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :02/09/2024

SAYI: 96

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 9.ncu Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 101 Ada da 45 ve 46 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazlar ile 101 Ada da 44 parsel no lu PTT olarak imar plan içerisinde gösterilen Resmi Kurum alanınının 3194 sayılı İmar Kanunu ve Planlı alanlar İmar Yönetmeliği içerisinde parsel genişlikleri ve yan bahçe mesafeleri yapılaşmaya uygun olmadığından yapı yaklaşma mesafelerinin imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak yapılaşma nizamınının BL-4 olarak yeniden düzenlenmesi ile ilgili UİP-291063698 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);


3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 02/09/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.


Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı


Alper DEMİR
Katip Üye


Necati TORUN
Katip Üye