

T.C.  
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :01/10/2024

SAYI: 108

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Nilgün AYVAZOĞLU, Adem ÜSTÜN, Rahim ÖZMEN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 10.ncu Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvuruların görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 955, Parsel 8'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında B-4 olan yapılaşma nizamının B-5 olarak düzenlenmesi yönünde Heryani MURATHAN tarafından verilen 25.09.2024 tarihli başvurunun;

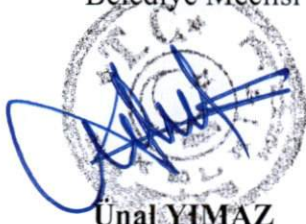
2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 120, Parsel 92'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın komşu parsel olan Ada 120, Parsel 91 ile arasından geçmekte olan 10 m lik imar yolunun yeniden düzenlenmesi talebi ile ilgili Dilek TAŞLI HIZARCIOĞLU tarafından verilen 25.09.2024 tarihli başvurunun ;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 49, Parsel 30'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 olan yapılaşma nizamının Bitişik nizam olarak düzenlenmesi yönünde Harun GÜNEY tarafından verilen 20.09.2024 tarihli başvurunun;


Uygulama şehir imar planı üzerinde yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde;

Başvuru taleplerinin imar adaları bütünlüğüne ve imar planı ilkelerine aykırı olduğundan, başvuruların reddine;

Belediye Meclisi'nin 01/10/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

  
Alper DEMİR  
Katip Üye

  
Necati TORUN  
Katip Üye