

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :06/11/2024

SAYI: 123

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 11.ncü Olağan toplantısının 4.ncü birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 335, Parsel 4'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-5 yapılaşma nizamına göre düzenlenmesi talebine ilişkin Yusuf YEGİN tarafından yapılan 21/10/2004 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 268, Parsel 26'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-5 yapılaşma nizamına göre düzenlenmesi talebine ilişkin Mürsel YİĞİT tarafından yapılan 21/10/2004 tarihli başvurunun;

3-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 268, Parsel 11'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-5 yapılaşma nizamına göre düzenlenmesi talebine ilişkin Osman GÜNEY tarafından yapılan 11/10/2024 tarihli başvurunun;

4-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 340, Parsel 40'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında B-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-5 yapılaşma nizamına göre düzenlenmesi talebine ilişkin Köksal YİĞİT tarafından yapılan 09/09/2024 tarihli başvurunun;

5-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (İnönü) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 335, Parsel 28'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında A-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-5 yapılaşma nizamına göre düzenlenmesi talebine ilişkin Müslim AKYOL tarafından yapılan 11/10/2024 tarihli başvurunun;

6-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 4, Parsel 24'da kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın uygulama imar planında B-4 yapılaşma düzenine göre düzenlenmiş olduğu ve taşınmazının B-4 yapılaşma nizamına göre parsel cephe büyüklüklerine göre yapılaşma nizamına izin verilmesi talebine ilişkin Murat SEL tarafından yapılan 15/10/2024 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, komisyonda görüşülmedikleri anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine,

Belediye Meclisi'nin 06/11/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı

Alper DEMİR
Katip Üye

Necati TORUN
Katip Üye