

**T.C.**  
**KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Belediye Meclisini**

**TARİH :08/11/2024**

**SAYI: 131**

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, İsmail DALTABAN, Rahim ÖZMEN ile Adem ÜSTÜN'den müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 11.nci Olağan toplantısının 6.ncı birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı ile ilgili başvurunun görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi. Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcami (Yunus Emre) Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda 884 Ada da 1,2,3,4,5,6,7,8 ve 9 parsel nolu özel mülkiyetteki taşınmazların emsal değerlerinin değiştirilmeksizin uygulama imar planında A-3 olan yapılaşma nizamlarının imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-4 yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili UİP-291071945 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy birliği ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere, Belediye Meclisi'nin 11/11/2024 Pazartesi günü Saat:08.30'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 08/11/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

  
Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

Alper DEMİR  
Katip Üye

Necati TORUN  
Katip Üye

**T.C.**  
**KELKİT KAYMAKAMLIĞI**

Karar Tarihi : 08/11/2024  
Teslim Alındığı Tarih: 14/11/2024  
Kayıt Numarası : 252