

T.C.  
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH:03/12/2024

SAYI: 143

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2024 yılı 12.nci Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar plan sınırları içerisine alınması yönünde Turgut TOPUZ tarafından verilen 15/10/2024 tarihli başvurunun;

2- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar planı sınırları içerisine alınması yönünde Mürsel ÇAĞLAR tarafından verilen 27/11/2024 tarihli başvurunun;

3- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar planı sınırları içerisine alınması yönünde Kemal TÜRKER tarafından verilen 20/11/2024 tarihli başvurunun;

4- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar planı sınırları içerisine alınması yönünde Sevcan TAŞAR tarafından verilen 20/11/2024 tarihli başvurunun;

5- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar planı sınırları içerisine alınması yönünde Kurtuluş GÜNER tarafından verilen 15/11/2024 tarihli başvurunun;

6- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 17, Parsel 100'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın ilçe uygulama imar planı içerisinde Akaryakıt İstasyonu Alanı olarak düzenlenmiş olduğu ve bir kısmının konut sahası olarak ifraz en yeniden düzenlenmesi yönünde verilen 25/11/2024 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, başvuruların komisyonda görüşülmedikleri anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine,

Belediye Meclisi'nin 03/12/2024 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

Alper DEMİR  
Katip Üye

Necati TORUN  
Katip Üye