

T.C.  
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH:03/01/2025

SAYI:10

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 1.nci Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 123, Parsel 2,3,4,5,6,11,12,13,14,15,18,19,20,21 ve 23'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazların ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve imar plan sınırları içerisine alınması yönünde Nazim ZENGİN vekili İshak Tufan YÜCEL tarafından verilen 09/12/2024 tarihli başvurunun;

2- Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada, 765, 767, 768, 773 , 774, 769, 771 ve 772'de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmaz maliklerinin taşınmazlarının A-3 yapılaşma nizamına sahip olduğu ve Taks:0,30 ve Kaks:0,60 olan yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenerek A-4 yapılaşma Taks:0,30 ve Kaks:0,90 olarak yeniden düzenlenmesi yönünde Rıdvan KAYA, Ertuğrul KAYA; Ahmet DEMİR, Harun TUĞLU ve Fatih KÖKSAL tarafından verilen 12/12/2024 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, başvuruların komisyonda görüşülmedikleri anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine,

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere Belediye Meclisi'nin 06/01/2025 Pazartesi günü Saat:8.30'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 03/01/2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

Ünal YILMAZ  
Belediye Başkanı

Alper DEMİR  
Katip Üye

Necati TORUN  
Katip Üye

T.C.  
KELKİT KAYMAKLIĞI

Karar Tarihi

03/01/2025

Teslim Alındığı Tarih:

10/01/2025

Kayıt Numarası

: 21