

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :03/02/2025

SAYI: 29

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: Taşınmazların Alımı ve Satışı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 2.nci Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan Taşınmazların Alımı ve Satışı hususunun görüşülmesine geçildi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R :

Belediyemiz uygulama imar planı içerisinde; 3194 sayılı İmar kanunun 17. Maddesi uyarınca imar planı uygunluğunu temin etmek ve inşaat yapılacak imar parseli oluşturmak amacı ile Gerçek ve Tüzel Kişiler ile Maliye Hazinesine ait imar uygulaması sonucunda oluşan Belediyemize ait hisseli taşınmazlardaki 1/2'nin altındaki hisselerin, kapanan yol veya imar içi boşluklar ile ifraz yoluyla oluşacak atık parseller vs. taşınmazlar içerisinde hisse oranı 1/2'nin altında olan hisseli taşınmazların;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi uyarınca Belediyemiz tarafından satın alınmasına ve ihtiyaç duyulduğunda kamulaştırılmasına, aynı kanunun 18/e.maddesi uyarınca satın alınan bu taşınmazların satış, trampa ve takas işlemlerinin Belediye Encümeni tarafından gerçekleştirilmesine;

Belediye Meclisi'nin 04/02/2025 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verilmiştir.


Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı


Alper DEMİR
Katip Üye


Necati TORUN
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi : 03.02.2025
Teslim Alındığı Tarih: 12/02/2025
Kayıt Numarası : (40)