

**T.C.**  
**KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

**Belediye Meclisini**

**TARİH:04/03/2025**

**SAYI:30.**

**Oluşturanlar:** Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşkil olarak toplandı.

**KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesi.**

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 3.ncü Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi Başvurularının Görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvurular, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

**K A R A R :**

1-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Büyükcamı Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 285, Parsel 13 de kayıtlı, özel mülkiyetteki taşınmazın ilçe uygulama imar planı sınırında yer aldığı ve taşınmazın önünden geçmekte olan imar yolunun taşınmazına zarar verdiği gerekçesiyle imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak imar yolunun yeniden düzenlenmesi ile ilgili Fazilet ŞAHİN tarafından verilen 25/02/2025 tarihli başvurunun;

2-Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, Tapuda Ada 147, Parsel 21'de kayıtlı, ilçe uygulama imar planı sınırında yer alan ve A-3 (Ayrık Nizam Üç Kat) yapılaşma nizamına sahip, özel mülkiyetteki taşınmazın imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak A-4 (Ayrık Nizam Dört Kat) yapılaşma nizamına dönüştürülmesi ile ilgili Şükrü DURAK tarafından verilen 26/02/2025 tarihli başvurunun;

Yapılan inceleme ve değerlendirmelerinde, başvuruların komisyonda görüşülmedikleri anlaşıldığından, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 21.Maddesi hükmü uyarınca, başvuruların komisyonda görüşülmesi ve komisyon görüşünün de alınması için imar komisyonuna sevkine,

Belediye Meclisi'nin 04/03/2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.

  
**Ünal YILMAZ**  
Belediye Başkanı

  
**Alper DEMİR**  
Katip Üye

  
**Necati TORUN**  
Katip Üye

**T.C.**  
**KELKİT KAYMAKAMLIĞI**  
Karar Tarihi : 04/03/2025  
Teslim Alındığı Tarih: 11/03/2025  
Kayıt Numarası : (58)