

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH :08/04/2025

SAYI: 44

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Adem ÜSTÜN, İsmail DALTABAN ile Rahim ÖZMEN'den müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 4.ncü Olağan toplantısının 2.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı hususunun görüşülmesine geçildi.

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve eki planlar incelendi. Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

K A R A R:

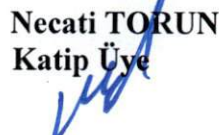
Gümüşhane İli, Kelkit İlçesi, Bahçelievler (Atatürk) mahallesi sınırları içerisinde, ilçe uygulanmakta olan Şehir İmar Planı içinde, 708 Ada da 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsel no lu taşınmazları kapsayan imar adası içerisinde, Kelkit Belediye Meclisi'nin 03/03/2023 tarih ve 24 no lu imar planı tadilatı kararı sonucu imar adası düzenleme sınırlarının değiştirilmesi ile oluşan imar boşluğu ve 708 Ada da 1 parsel nolu taşınmazı kapsayan ve uygulama sonucu oluşacak alanın belediye hizmetlerinin belde halkına daha hızlı ulaşabilmesi ve verimli olarak kullanılması amacıyla kullanılmak üzere uygulama imar planında değişiklik (Tadilat) yapılarak, Belediye Hizmet Alanı'na (B.H.A.)'na dönüştürülmesi ile ilgili yeniden düzenlenen UİP-291089178 Plan işlem numaralı uygulama imar planı değişikliği (Tadilatının);

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince 4 (Dört) çekimser oya karşılık 7 (Yedi) kabul oyu ile oy çokluğu ile kabul edilerek onaylanmasına, aynı kanunun 8/b. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince de oy çokluğu ile kabul edilerek onaylanan iş bu 1.Adet Uygulama İmar Planı değişikliği (Tadilatının) kanunda ön görüldüğü süre içerisinde Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü biriminde ve ilan yerlerinde askıya çıkarılarak ilanına;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi'nin 08/04/2025 tarihli toplantısında oy çokluğu ile karar verilmiştir.


Ünal YILMAZ
Belediye Başkanı


Necati TORUN
Katip Üye


İrfani ÇELEBİ
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKAMLIĞI

Karar Tarihi : 08/04/2025
Teslim Alındığı Tarih: 15/04/2025
Kayıt Numarası : (96)