

T.C.
KELKİT (GÜMÜŞHANE) BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Belediye Meclisini

TARİH:03/11/2025

SAYI:118...

Oluşturanlar: Belediye Meclisi Belediye Başkanı Ünal YILMAZ Başkanlığında üyelerden, Yaşar ÇELEBİ, Murat AKAN, Hacı KÖKSAL, İrfani ÇELEBİ, Alper DEMİR, Necati TORUN, Hüseyin ŞEN, Nilgün AYVAZOĞLU, Rahim ÖZMEN, Adem ÜSTÜN ile İsmail DALTABAN'dan müteşekkil olarak toplandı.

KARAR ÖZETİ: İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı.

Yapılan yoklama sonucunda çoğunluk temin edilmiş bulunduğundan, Belediyemiz Meclisi'nin 2025 yılı 11.ncu Olağan toplantısının 1.nci birleşiminin 1.nci oturumunda gündemde yer alan İmar Planı Tadilat Talebi ve Onayı hususunun görüşülmesine geçildi,

İmar Planı Tadilat Talebi ve onayı ile ilgili başvuru, kurum yazıları ve ekleri incelendi.

Yapılan müzakereler ve görüşmeler sonucunda;

KARAR:

Belediyemiz Meclisi'nin 06/05/2024 tarih ve 53 sayılı kararının Müderris Osman Efendi Caddesinin zaman içerisinde hızla gelişmesi ve ilçe halkının müşterek ticari ve sosyal ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile;

"İlçemiz Bahçelievler (Atatürk) Mahallesi Müderris Osman Efendi Caddesi üzerinde ticari bölgede yer alan zemin katlarında ruhsat ve eklerine uygun olarak yapılmış dükkan ofis ve iş yerlerine bağlantılı olarak (ayrı bağımsız bölüm olarak kullanılmayacak) ön bahçe mesafeleri ve bu caddeye çıkan köşe parsellerin diğer yol bahçe mesafelerinde, zemin kotundan itibaren temelsiz maksimum 90 cm yüksekliğinde parapet duvar yapılarak diğer kısımları çelik profil pvc ve cam v.b. malzeme kullanılarak yüksekliği zemin kat dükkan seviyesini geçmeyen üzeri kapalı, taks ve kaks'a dahil olmayan mekanlar yapılabilir." şeklinde revize edilmesine;

Gereği için kararın bir örneğinin plan ve ekleri ile birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine;

Belediye Meclisi gündeminde yer alan konuların görüşülmesine devam edilmek üzere, Belediye Meclisi'nin 04/11/2025 Salı günü Saat:08.30'da aynı yerde toplanmasına;

Belediye Meclisi'nin 03/11/2025 tarihli toplantısında oy birliği ile karar verilmiştir.



Alper DEMİR
Katip Üye

Necati TORUN
Katip Üye

T.C.
KELKİT KAYMAKLIĞI

Karar Tarihi : 03/11/2025
Teslim Alındığı Tarih: 18/11/2025
Kayıt Numarası : (235)